



# AB Broparken af 1986

## Budget 2014 / 15

	Regnskab 2013/14	Budget 2013/14	Regnskab 2012/13	Budget 2014/15	
Boligaftgift	6.477.743	6.425.000	6.252.397	6.568.017	54,21 m2/md
Stigning pr. 1. januar 2015, 2%				99.047	55,30 m2/md
Lejeindtægt, beboelse	212.360	250.000	250.488	182.000	
Lejeindtægt, kælder/carport	98.584	100.000	99.629	100.000	
Lejeindtægt, antenne	44.692	44.000	43.391	45.000	
<b>INDTÆGTER</b>	<b>6.833.379</b>	<b>6.819.000</b>	<b>6.645.905</b>	<b>6.994.064</b>	
Ejendomsskatter og afgifter	428.742	430.000	409.398	450.000	
Renovation	353.760	370.000	340.560	370.000	
Vandafgift	386.918	650.000	559.539	500.000	
Forsikringer	130.151	142.000	129.246	142.000	
Abonnementer	38.987	40.000	39.624	40.000	
Ei	109.124	110.000	84.857	120.000	
Renholdelse/vicevært mm.	1.250.930	1.350.000	1.333.398	1.250.000	
Vedligeholdelse, ordinær	733.126	1.150.000	800.638	1.340.000	
Vedligeholdelse, indvendig	16.704	19.000	20.561	16.000	
Administrationsomkostninger	529.762	495.000	468.968	519.000	
Drift af gæsterum / festlokale	(10.517)	0	(18.708)	0	
Drift af vaskeri	(24.982)	0	(31)	0	
Afskrivninger	213.571	214.000	215.498	212.000	
<b>UDGIFTER</b>	<b>4.156.276</b>	<b>4.970.000</b>	<b>4.383.548</b>	<b>4.959.000</b>	
<b>RESULTAT FØR RENTER</b>	<b>2.677.103</b>	<b>1.849.000</b>	<b>2.262.357</b>	<b>2.035.064</b>	
Renteindtægter	895	0	0	0	
Renteudgifter	(729)	(50.000)	(31.656)	0	
Renteudgifter, realkredit	(2.019.130)	(2.013.000)	(2.010.520)	(2.035.000)	
<b>RESULTAT FØR EKSTRAORD. POSTER</b>	<b>658.139</b>	<b>(214.000)</b>	<b>220.181</b>	<b>64</b>	
Tomgangsleje og tab	(24.740)	0	(21.936)	0	
Antenneregnskab	4	0	4	0	
Salg af tidl. udlejede lejligheder	952.256	0	(10.655)	0	
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.585.659</b>	<b>(214.000)</b>	<b>187.594</b>	<b>64</b>	
Beboerlokale, varmemålere og tørretumbler	0	0	(39.750)	0	
Afskrivninger, tilbageført	213.571	214.000	215.498	212.000	
<b>Likviditet</b>	<b>1.799.230</b>	<b>0</b>	<b>363.342</b>	<b>212.064</b>	